



Z pierwszej ręki

33 (58) luty 1998 r.

BIULETYN INFORMACYJNY URZĘDU GMINY OBORNIKI ŚLĄSKIE

I GMINNY TURNIEJ REGIONALNY

**Szkoła Podstawowa Nr 3 w Obornikach Śląskich
organizuje Gminny Turniej Regionalny**

DLA UCZNIÓW SZKÓŁ PODSTAWOWYCH
Z KLAS VI - VIII POD HASŁEM

„NASZA MAŁA OJCZYZNA”



Turniej przebiegać będzie w dwóch etapach, do 25 lutego 1998 roku w eliminacjach szkolnych wyłonionych zostanie czterech uczniów, którzy utworzą reprezentację szkoły. Etap międzyszkolny planowany jest na 22 kwietnia 1998 roku o godz. 10.00 w Obornickim Ośrodku Kultury.

„REGULAMIN”

- 1 Konkurs organizowany jest dla uczniów zainteresowanych własnym regionem określonym jako obszar administracyjny gminy Oborniki Śl i obszarów przyległych.
- 2 Celem turnieju jest:
 - a/ poznanie środowiska geograficzno-historycznego,
 - b/ kształtowanie czynnej postawy wobec regionu,
 - c/ kształtowanie postawy proekologicznej,
 - d/ budzenie związku emocjonalnego z regionem, dumy z osiągnięć i troski o przyszłość
- 3 Konkurs obejmuje następujący zakres wiadomości dotyczących:
 - a/ środowiska przyrodniczego (budowa geologiczna, bogactwa mineralne, rzeźba terenu, warunki klimatyczne) i środowisko społeczno-gospodarcze (przemysł, rolnictwo, usługi, ludność).
 - b/ historii regionu i dorobku kulturowego:
 - najstarsze ślady osadnictwa i dzieje regionu, zabytki architektury,
 - wyjaśnianie nazw miejscowości (Oborniki Śl, Kowale, Szewce, Trzebnica),
 - oświata i kultura,
 - legendy i podania
 - c/ problematyki ekologicznej:
 - ochrona gatunkowa roślin i zwierząt,
 - przyczyny zanieczyszczeń środowiska,
 - rezerваты przyrody,
 - gospodarka ściekami,
 - gospodarka odpadami komunalnymi,
 - roślinność i świat zwierzęcy

Ponadto każda szkoła wytypuje po trzy prace plastyczne o tematyce regionalnej, które również wezmą udział w konkursie

*Wszystkim uczestnikom rywalizacji życzymy sukcesów w eliminacjach,
a najlepszym udziału w finale.*



POPULARNE IGLAKI

Zielen to atut miasta i gminy, 34% powierzchni, to tereny leśne i parki.

Jednakże stan drzew wciąż ulega pogorszeniu, wymaga coraz większych zabiegów pielęgnacyjnych i uzupełniania starzejącego się drzewostanu. Tereny zielone, aby stanowiły ozdobę miasta, muszą być systematycznie koszone i oczyszczane.

W roku 1997 **pielęgnacji** poddano ogółem 74 sztuki drzew zagrożających bezpieczeństwu ludzi i mienia. Polegała ona na zdjęciu posuszu, uformowaniu koron oraz zabezpieczeniu ran środkiem grzybobójczym. Ponadto ze względu na zagrożenie bezpieczeństwa usunięto 26 sztuk drzew obumarłych lub obumierających, które z powodu złego stanu zdrowotnego nie nadawały się do utrzymania na gruncie. Pielęgnacją oraz wycinką drzew zajmował się Zakład Kształtowania Terenów Zielonych, pana Jana Czarnego z Wołowa.

Wzorem lat ubiegłych dokonano nowych nasadzeń drzew i krzewów

- na terenie gminy - 251 szt. krzewów
- 281 szt. drzew
- na terenie miasta - 749 szt. krzewów
- 81 szt. drzew

Zakupywane są sadzonki o atrakcyjnych formach między innymi miorzab japoński, jarzębina forma zwisła, robinia forma pocięta

Łącznie na nasadzenia wydatkowano kwotę

6 218,00 zł,

natomiast na pielęgnację drzewostanu przeznaczono

22 218,00 zł.

Utrzymaniem zieleni miejskiej w roku 1997 zajmowały się

- Zakład Gospodarki Komunalnej
- uczniowie Zespołu Szkół Rolniczych
- wychowankowie Domu Dziecka

Na pielęgnację i utrzymanie porządku na terenach zieleni miejskiej wydano
ok. 29 000,00 zł.

Wysokość kwot przeznaczonych na utrzymanie zieleni i nasadzenia systematycznie wzrasta, nie jest to jednak równoznaczne z poprawą estetyki terenów zielonych. Jest to niestety niechlubną zasługą naszych mieszkańców. Parki, które powinny służyć jako miejsce wypoczynku i zabawy są wielkim śmietnikiem. Przykro jest do

nich wejść, nie tylko ze względu na brud, ale również na towarzystwo, które w tych miejscach się spotyka. Tablice z regulaminem służą tylko za ozdobę, do momentu ich zdemolowania. Treść regulaminu niektórych jakby nie dotyczyła.

Drugą przykrą sprawą, jest fakt wykopywania sadzonek prawie natychmiast po posadzeniu na terenach miejskich. Niezwykłą popularnością cieszą się szczególnie rośliny iglaste - 100% ubytków. Z tego powodu zmuszeni byliśmy zrezygnować z iglaków na rzecz gatunków liściastych, cieszących się mniejszym zainteresowaniem.

Cieszy fakt zainteresowania zielenią, ale czy konieczne cudzą? Przecież te krzewy i drzewka mają służyć do ozdoby miasta i sprawić przyjemność nam wszystkim.

Sumy wydatkowane na zakup sadzonek pochodzą z podatków, zwracamy więc uwagę na fakt kradzieży, bo my podatnicy za to płacimy!

Mimo przykrych zeszłorocznych doświadczeń nie zrezygnujemy z nasadzeń roślin kwiatnikowych, w tym roku pojawiają się one w parkach. Możemy tylko apelować, aby właśnie ozdabiały parki, a nie przydomowe ogrodki. Chociaż podobno, najważniejszą rzeczą jest żeby rosły, a nie wyładowały np. w śmietniku.

Na terenie gminy znajduje się również kilka drzew pomnikowych. W roku 1997 poddano zabiegom **pielęgnacyjno-konserwacyjnym** **dęb szypułkowy - pomnik przyrody w**

Obornikach Śląskich przy ul. Wolności

Po usunięciu posuszu stwierdzono istnienie ubytków głębszych w niektórych konarach, w związku z tym założono 2 sztuki wiązań elastycznych zabezpieczających konary przed rozłamaniem. Ponieważ w ubytku pnia, na wysokości ok. 2 metrów zagnieździł się ptak, prace konserwujące były wstrzymane do czasu wyprowadzenia lęgu. Obecnie drzewo jest zabezpieczone i może cieszyć nasze oczy swoimi rozmiarami;

- obwód pnia na wysokości 1,30 cm - 565 cm
- wysokość - 20 m
- rozpiętość korony - 17 m

=====

UWAGA- UWAGA - UWAGA- UWAGA !!!

Soltysi i Rady Sołeckie zainteresowane nasadzeniami drzew i krzewów proszone są o kontakt z Wydziałem Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy, w celu ustalenia zapotrzebowania na sadzonki !

PROTEST

Na ostatnim posiedzeniu Rady Miejskiej, Radna Grazyna Kral, poprosiła Radę o poparcie protestu mieszkańców w sprawie ograniczenia przewozu przez nasze miasto środków chemicznych. Radni uznali protest za zasadny i w dniu 26. 01. 98r. ponizsze pismo zostało wysłane do Wojewody Wrocławskiego

My mieszkańcy Obornik Śląskich i Wilczyna składamy na ręce Pana Wojewody Wrocławskiego protest przeciwko wyznaczeniu przez nasze miejscowości trasy TSP / transportu środków przemysłowych/.

Cysterny z trującymi chemikaliami dniami i nocą przejeżdżają krętymi uliczkami przez obszary gęsto zaludnione. Stanowią one nieustanne zagrożenie naszego życia i środowiska naturalnego. Lokalizacja ww trasy jest spreczna z Rozporządzeniem Ministra Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 2 grudnia 1983 roku

W ubiegłym roku w centrum Obornik Śląskich miało miejsce rozszczelnienie cysterny ze stężonym kwasem. Było to ostrzeżenie, którego nie wolno lekceważyć.

Obwodnica wokół Obornik Śląskich i Wilczyna została zaplanowana kilka lat temu.

My, mieszkańcy, oczekujemy ze Pan, Panie Wojewodo rozpocznie budowę tej obwodnicy, ze dzięki Pańskiemu działaniu Oborniki Śląskie i jego okolice odzyskają prawo do nazywania się „Zielonymi Płucami Wrocławia”.

Protest podpisało przeszło 500 mieszkańców.

=====

UWAGA UWAGA UWAGA

**MIEJSKO- GMINNY OŚRODEK
POMOCY SPOŁECZNEJ W
OBORNIKACH ŚLĄSKICH
ul. Trzebnicka 3**

**posiada nowe bezpośrednie połączenie
telefoniczne**

tel. 3 10 34 24 tel. 3 10 34 22

=====

**Sprzedam konia (gniady)
wiek 14 lat, waga 720 kg**

wiadomość -Skwewko Stanisław, tel 3 10 24 04

=====

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

ogłasza przetarg nieograniczony na

- dostawę przetworów mleczarskich
otwarcie ofert - 28. 02. 98r. godz. 9.00

- dostawę środków czystości
otwarcie ofert - 28. 02. 98r. godz. 10.00

- dostawę mięs i przetworów mięsnych
otwarcie ofert - 28. 02. 98r. godz. 11.00

**- dostawę warzyw świeżych oraz
kiszonych**
otwarcie ofert - 28. 02. 98r. godz. 12.00

**- dostawę artykułów żywnościowych
sypkich, przypraw oraz koncentratów**
otwarcie ofert - 28. 02. 98r. godz. 13.00

termin realizacji wszystkich dostaw do
31 grudnia 1998 roku

**termin składania ofert do 28 lutego 1998r. do
godz. 8.00 pok. 32**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia
/ cena 20,00 zł/, można odebrać w siedzibie
zamawiającego pok. 32

W przetargu mogą brać udział oferenci którzy

1. Spełniają wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia
2. Spełniają wymogi określone w art. 22 Ustawy o zamówieniach publicznych

Uprawnione do kontaktów z oferentami:

- na dostawy artykułów spożywczych

Zofia Borowska

- na dostawę środków czystości - J. Miedzińska

Adres; Dom Pomocy Społecznej

ul. St. Kardynała Wyszyńskiego 33

55- 035 Oborniki Śląskie

tel./fax 3 10 23 99

=====

**Dnia 3.02 1998 r. Zarząd Gminy Oborniki Śl.
uchwałą nr 0136/16/98, zatwierdził
ceny wywozu przez ZGK w Obornikach Śl.,
nieczystości stałych i płynnych w roku 1998.**

1. wywóz nieczystości stałych z pojemników
SM 110 i SM 1100 - 19.40 zł za 1m³
2. wywóz nieczystości płynnych wozem
asenizacyjnym - 6.80 zł za 1m³
3. przyjęcie od mieszkańców gminy, nieczystości
socjalno - bytowych na wysypisku komunalnym
- 6.00 zł za 1m³

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU
NIEOGRANICZONYM z 21 stycznia 1998 r
Zarząd Gminy Oborniki Śląskie, Wydział
Inwestycyjno-Techniczny,**

55-035 Oborniki Śląskie, ul Trzebnicka 1, pokój
Nr 9, tel, 310-11-36, fax 310-22-95 ogłasza
przetarg nieograniczony na:

-wykonanie projektu remontu elewacji
zespołu budynków Urzędu Gminy w
Obornikach Śląskich. (budynek „A”, „B” oraz
garaży)

-wykonanie projektu na zagospodarowanie
terenu oraz remont elewacji budynku
Obornickiego Ośrodka Kultury.

Zakres prac projektowych obejmuje:

I. REMONT ELEWACJI BUDYNKÓW UG

- wykonanie projektu kolorystyki elewacji
w *wszystkich obiektów (II warianty),*
- uzgodnienia z konserwatorem zabytków,
- uzyskanie pozwolenia na budowę w Urzędzie
Rejonowym w Trzebnicy,
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla ww.
prac projektowych.

**II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU
ORAZ REMONT ELEWACJI OOK**

- wykonanie projektu zagospodarowania terenu,
- wykonanie projektu kolorystyki elewacji OOK
(II warianty),
- uzgodnienia z konserwatorem zabytków,
- uzyskanie pozwolenia na budowę w Urzędzie
Rejonowym w Trzebnicy,
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla ww.
prac projektowych.

PROJEKTY WINNY ZAWIERAĆ:

- rozrysowane szczegółowo elewacje obiektów z
dokładnym zwymiarowaniem oraz określeniem
zakresu prac do wykonania na poszczególnych
ścianach elewacji.
- kolorystykę obiektów winno się przedstawić w
II wersjach.

Kosztorysy inwestorskie należy wykonać
zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych.
Należy je sporządzić dla poszczególnych
obiektów i zadań osobno.

Powinny zawierać:

- przedmiar robót
- kosztorys „Słupy”
- wycenę kosztorysu inwestorskiego
- zestawienie nakładów rzeczowych.

Termin wykonania do 30 kwietnia 1998r.

Uprawniony do kontaktów z oferentami

- sprawy architektoniczne mgr inż arch Aneta
Czerkas tel 310-11-19

- sprawy kosztorysowe i konstrukcyjne Ryszard
Zakęś tel 310-11-36

Zamkniętą ofertę oznaczoną **"Oferta w sprawie
Wykonania projektu remontu elewacji"**
należy złożyć w siedzibie zamawiającego
sekretariat pokój nr 14.

Oferta powinna zawierać:

- cenę ryczałtową za całości prac (brutto)

- termin wykonania

-referencje oraz listę wykonanych prac o
podobnym zakresie

Termin składania ofert upływa dnia 27.02. 1998
rok o godz. 10³⁰

Otwarcie ofert dnia 27 .02 .1998r. o godz.

12⁰⁰ w siedzibie zamawiającego pokój Nr 9

Postępowanie będzie prowadzone z
zastosowaniem obowiązkowych preferencji
krajowych

**W przetargu mogą wziąć udział oferenci,
którzy:**

1) są uprawnieni do występowania w obrocie
prawnym

2) posiadają wiedzę, doświadczenie, potencjał
ekonomiczny i techniczny,

=====

Urząd Gminy w Obornikach Śl ul Trzebnicka 1
tel. (071) 3 10 11 19, fax (071) 3 10 22 95

ogłasza

PRZETARG NIEOGRANICZONY

-na budowę Szkoły Podstawowej w Urazie I
etap - stan surowy, kubatura szkoły 5824 m
sześć. pow. użytk. 1181 m kw. Realizacja ze
środków PHARE „Odbudowa”.

Termin realizacji - 1998. 06. 30.

Wadium - 15 000 zł Specyfikację istotnych
warunków zamówienia (cena -20 zł), można
odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. nr 9
lub za zaliczeniem pocztowym

Uprawniona do kontaktów z oferentami

-Agnieszka Zakęś -tel (071) 3 10 11 36

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego,
pok nr 14

Termin składania ofert upływa dnia

1998. 02. 20 o godz. 10.15

Otwarcie ofert nastąpi dnia 20. 02. 98r. o
godz. 11.00 w siedzibie zamawiającego, pok. 9

Postępowanie będzie prowadzone bez

zastosowania preferencji krajowych

Szczegółowe informacje można uzyskać w

Wydziale Inwestycyjno-Technicznym Urzędu

WŁAŚCICIELE I UŻYTKOWNICY PRZYRZĄDÓW POMIAROWYCH

Uprzejmie przypominam, że w roku 1997 minął termin ważności dowodów legalizacji wydanych przez administrację miar na niektóre rodzaje przyrządów pomiarowych sprawdzonych i zalegalizowanych w roku 1995 - wszelkiego rodzaju odważniki handlowe, gęstościomierze zbożowe i wagi poczynając od wag o udźwigu kilkudziesięciu ton kończąc na wagach mechanicznych i elektronicznych stosowanych na bazarach, w sklepach, hurtowniach, punktach skupu i sprzedaży, składach opału, magazynach, stołówkach, aptekach, na pocztach i w innych miejscach w obrocie publicznym. Wymienione przyrządy pomiarowe jeśli są stosowane w obrocie publicznym w roku 1998 powinny być zgłoszone do legalizacji w obwodowym urzędzie miar.

W celu uzyskania dowodów legalizacji lub dowodów uwierzytelnienia używanych przyrządów pomiarowych należy je:

- 1) przygotować do sprawdzenia w taki sposób aby odpowiadały wymaganiom zawartym w odpowiednich przepisach metrologicznych,
- 2) zgłosić do sprawdzenia w obwodowym urzędzie miar.

W przypadku oddania przyrządów pomiarowych do regulacji, konserwacji lub do naprawy w zakładzie specjalistycznym, zgłoszenie przyrządów do legalizacji lub uwierzytelnienia należy do wykonawcy naprawy.

Nadzór nad stosowaniem jednostek miar i przyrządów pomiarowych sprawuje ADMINISTRACJA MIAR, STRAŻ MIEJSKA, POLICJA, PIH i inne uprawnione organy. Niewłaściwe stosowanie przyrządów pomiarowych lub stosowanie przyrządów niezgodnie z przepisami lub ich przechowywanie w stanie gotowości do użycia bez ważnego dowodu legalizacji lub uwierzytelnienia jest wykroczeniem. Właściciel lub użytkownik przyrządów pomiarowych stosowanych niewłaściwie lub bez ważnych dowodów legalizacji zostanie zobowiązany na podstawie art. 15 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji do wykonania obowiązku uzyskania dowodu legalizacji lub dowodu uwierzytelnienia stosowanego przyrządu pomiarowego.

Szczegółowe informacje w Obwodowym Urzędzie Miar we Wrocławiu, tel. 55-08-15 w. 208

OGŁOSZENIE

ZARZĄD GMINY OBORNIKI ŚLĄSKIE INFORMUJE MIESZKAŃCÓW WSI

URAZ, RAKÓW, KOTOWICE,

ŻE DYSPONUJE MIESZKANAMI W MIEJSCOWOŚCI LUBNÓW I WIELKA LIPA.

MIESZKAŃCY BUDYNKÓW ZAKWALIFIKOWANYCH DO ROZBIÓRKI LUB KAPITAŁNEGO REMONTU, PROSZENI SĄ O WZIĘCIE UDZIAŁU W ZEBRANIU ZORGANIZOWANYM PRZEZ SOLTYSÓW WSI W NASTĘPUJĄCYCH TERMINACH

**URAZ - 23.02.98 r. godz.18.00, KOTOWICE - 24. 02. 98 r. godz. 18.00,
RAKÓW - 25. 02. 98r. godz. 18.00**

PRZEKSZTAŁCENIE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO WE WŁASNOŚĆ

Nawiązując do ustawy z dnia 4 września 1997 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego, przysługującego osobom fizycznym w prawo własności, publikowanej w poprzednim wydaniu biuletynu, przedstawiamy treść rozporządzenia wykonawczego do powyższej ustawy / Dz.U. Nr 157, poz. 1037/.

1037

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 19 grudnia 1997 r.

w sprawie wniosku o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Na podstawie art. 2 ust. 4 ustawy z dnia 4 września 1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (Dz. U. Nr 123, poz. 781) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) ustawie — należy przez to rozumieć ustawę z dnia 4 września 1997 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności (Dz. U. Nr 123, poz. 781),
- 2) wnioskodawcy — należy przez to rozumieć użytkownika wieczystego lub jego następcę prawnego w przypadku uprawnień, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy,
- 3) wniosku — należy przez to rozumieć wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, zawierający podstawowe elementy do podjęcia decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 2. Treść wniosku powinna zawierać:

- 1) wskazanie adresata wniosku,
- 2) dane osobowe wnioskodawcy:
 - a) imię i nazwisko,
 - b) imiona rodziców,
 - c) miejsce zamieszkania,
 - d) numer ewidencyjny PESEL,
- 3) określenie położenia i powierzchni nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, z oznaczeniem jej według księgi wieczystej prowadzonej przez właściwy sąd,
- 4) okres wykonywania użytkowania wieczystego nieruchomości przez wnioskodawcę i jego poprzedników prawnych,

5) dane dotyczące sposobu powstania prawa użytkowania wieczystego, zwłaszcza na mocy umowy notarialnej, decyzji administracyjnej lub orzeczenia sądu,

6) informacje o:

- a) wysokości uiszczanej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego za 1997 r.,
- b) proponowanym sposobie uiszczania opłaty, o którym mowa w art. 5 ust. 5 ustawy,
- c) otrzymaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste nieodpłatnie albo o uprawnieniu do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności stosownie do art. 6 ust. 1 pkt 1—3 ustawy,

7) datę wniosku i podpis wnioskodawcy.

§ 3. Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające prawo użytkowania wieczystego, a zwłaszcza:

- 1) odpis księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem użytkowania wieczystego, a w razie potrzeby — odpis decyzji administracyjnej ustanawiającej prawo użytkowania wieczystego lub wypis umowy, zawartej w formie aktu notarialnego, ustanawiającej to prawo,
- 2) dokumenty potwierdzające, że wnioskodawca jest następcą prawnym użytkownika wieczystego, gdy wniosek o nieodpłatne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności składa na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy następcą prawnym użytkownika wieczystego,
- 3) dokumenty potwierdzające uprawnienie użytkownika wieczystego lub jego następcy prawnego do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności stosownie do art. 6 ust. 1 ustawy.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1998 r.

Minister Sprawiedliwości: *H. Suchocka*

Druki wniosków są dostępne w Wydziale Architektury i Geodezji Urzędu Gminy, pok. nr 1.

Osoby, które nie złożą wniosku w sprawie przekształcenia, zobowiązane są uiścić opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego za rok 1998 do dnia 31 marca br.

Nie będą doręczane do domu nakazy płatnicze, jak to praktykowano w latach ubiegłych

Odnośnie ulg w wysokości 50% opłaty, które przysługiwały emerytom, rencistom i rodzinom o niskich dochodach, brak jest przepisów wykonawczych do ich zastosowania.