



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA JELENIOGÓRSKIEGO

Jelenia Góra, dnia 6 marca 1995 r.

Nr 13

TREŚĆ:

Poz.:

POROZUMIENIA

- 55 — Aneks Nr 1/95 z dnia 16 lutego 1995 r. do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w sprawie powierzenia—przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaniu a Wójtem Gminy Siekierczyn 53
- 56 — Aneks Nr 1/95 z dnia 20 lutego 1995 r. do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w sprawie powierzenia—przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaniu a Burmistrzem Miasta Zgorzelec 54
- 57 — Aneks Nr 2/95 z dnia 23 lutego 1995 r. do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w sprawie powierzenia—przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaniu a Wójtem Gminy Platerówka 55

55

ANEKS Nr 1/95

z dnia 16 lutego 1995 r.

do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w sprawie powierzenia—przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaniu i Wójtem Gminy Siekierczyn (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 18', poz. 276 z 1990 r., Nr 18, poz. 132 z 1991 r., Nr 3, poz. 11 z 1995 r.).

§ 1

Zadania wymienione w pkt. I załącznika do porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w zakresie architektury, urbanistyki i nadzoru budowlanego utraciły moc z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w § 2.

§ 2

Na podstawie zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego Nr PO-O.0117/5/94 z dnia 08.12.1994 roku oraz Uchwały Rady Gminy Siekierczyn Nr VII/46/95 z dnia 14.02.1995 roku, punkt I załącznika do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 roku otrzymuje brzmienie:

„I. W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I NADZORU BUDOWLANEGO. Z ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. Nr 89, poz. 414)

- nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- wydawanie pozwolenia na budowę (art. 28 ust. 1),
- przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1, i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 2 i 3),
- przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce nie objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),

- nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 5 i art. 35 ust. 3),
- stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
- prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowywanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
- przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
- nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
- rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektu budowlanego lub jego części, budowanych lub wybudowanych w ramach samowoli budowlanej (art. 48),
- wstrzymywanie prowadzonych robót budowlanych (art. 50 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie zaniechania dalszych robót budowlanych bądź rozbiórki obiektu lub jego części, określanie czynności, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 albo wydawanie nakazu doprowadzenia obiektu budowlanego do stanu poprzedniego (art. 51 ust. 1, 2 i 3),
- przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego, zgłaszanie sprzeciwu oraz wydawanie pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie przeprowadzenia kontroli oraz przedstawienia ekspertyzy stanu technicznego obiektu budowlanego lub jego części (art. 62 ust. 3),
- wydawanie decyzji o nakazie usunięcia nieprawidłowości w użytkowanym obiekcie budowlanym (art. 66),
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki nie użytkowanego, zniszczonego lub nie ukończonego obiektu budowlanego, nie nadającego się do remontu, odbudowy lub ukończenia oraz do uporządkowania terenu (art. 67 ust. 1),

- wydawanie decyzji o nakazie opróżnienia obiektu budowlanego bądź wyłączenia go w całości z użytkowania (art. 68),
- zapewnienie zastosowania niezbędnych środków zabezpieczających w celu usunięcia niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 69 ust. 1),
- udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie przywrócenia poprzedniego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (art. 71 ust. 3),
- prowadzenie postępowania wyjaśniającego w sprawie przyczyn katastrofy budowlanej i wydawanie decyzji w sprawie wykonania niezbędnych robót i zabezpieczenia obiektu budowlanego (art. 74, 76 i 78),
- sprawowanie nadzoru i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 87, 88 i 89),
- wnioskowanie wszczęcia postępowania w sprawach odpowiedzialności zawodowej (art. 97)."

§ 3

Dla inwestycji własnych Gminy organem właściwym do wydawania decyzji w sprawach określonych w § 2 pozostaje Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaniu.

§ 4

Pozostałe warunki Porozumienia pozostają bez zmian. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Powierzający:
Kierownik Urzędu
Beata Kopff-Żurawska

Przyjmujący:
Wójt Gminy
mgr Janusz Niekrasz

56

ANEKS Nr 1/95
z dnia 20 lutego 1995 r.

do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w sprawie powierzenia – przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawarty pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaniu i Burmistrzem Miasta Zgorzelca (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 18', poz. 280, z 1990 r., Nr 18, poz. 123 i 124 z 1991 r., Nr 1, poz. 3 z 1995 r.

§ 1

Punkt III załącznika do porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 roku w zakresie architektury, urbanistyki i nadzoru budowlanego utracił moc z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w § 2.

§ 2

Na podstawie zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego Nr PO-O.0117/5/94 z dnia 08.12.1994 r. oraz Uchwały Rady Miejskiej 81/95 z dnia 13.02.1995 r., punkt III załącznika do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. otrzymuje brzmienie:

„III. W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I NADZORU BUDOWLANEGO. Z ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. Nr 89, poz. 414) w pełnym zakresie przedmiotowym, tj.:

- udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępowanie od przepisów techniczno-budowlanych (art. 9 ust. 2),
- nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (art. 19 ust. 1),
- wydawanie pozwolenia na budowę (art. 28 ust. 1),
- przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
- zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1, i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 2 i 3),

- przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce nie objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
- nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
- nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 5 oraz art. 35 ust. 3),
- stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
- prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowywanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
- przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
- nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
- rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektu budowlanego lub jego części, budowanych lub wybudowanych w ramach samowoli budowlanej (art. 48),
- wstrzymywanie prowadzonych robót budowlanych (art. 50 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie zaniechania dalszych robót budowlanych bądź rozbiórki obiektu lub jego części, określenie czynności, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 albo wydawanie nakazu doprowadzenia obiektu budowlanego do stanu poprzedniego (art. 51 ust. 1, 2 i 3),
- przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego, zgłaszania sprzeciwu oraz wydawanie pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie usunięcia nieprawidłowości w użytkowanym obiekcie budowlanym (art. 66),
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki nie użytkowanego, zniszczonego lub nie ukończonego obiektu budowlanego, nie nadającego się do remontu, odbudowy lub ukończenia oraz do uporządkowania terenu (art. 67 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie opróżnienia obiektu budowlanego bądź wyłączenia go w całości z użytkowania (art. 68),
- zapewnienie zastosowania niezbędnych środków zabezpieczających w celu usunięcia niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 69 ust. 1),
- udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie przywrócenia poprzedniego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (art. 71 ust. 3),
- prowadzenie postępowania wyjaśniającego w sprawie przyczyn katastrofy budowlanej i wydawanie decyzji w sprawie wykonania niezbędnych robót i zabezpieczenia obiektu budowlanego (art. 74, 76 i 78),
- sprawowanie nadzoru i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 87, 88 i 89),
- wnioskowanie wszczęcia postępowania w sprawach odpowiedzialności zawodowej (art. 97)."

§ 3

Dla inwestycji własnych Gminy organem właściwym do wydawania decyzji w sprawach określonych w § 2 pozostaje Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaniu.

§ 4

Pozostałe warunki Porozumienia pozostają bez zmian. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Powierzający:
Kierownik Urzędu
Beata Kopff-Żurawska

Przyjmujący:
Burmistrz
Tadeusz Lew

57

ANEKS Nr 2/94
z dnia 23 lutego 1995 r.

do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w sprawie powierzenia – przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej, zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Lubaniu i Wójtem Gminy Platerówka (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 18', poz. 275 z 1990 r., Nr 21, poz. 156 z 1991 r., Nr 4, poz. 12 z 1995 r.).

§ 1

Zadania wymienione w pkt. III załącznika do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w zakresie architektury, urbanistyki i nadzoru budowlanego utraciły moc z dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w § 2.

§ 2

Na podstawie zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego Nr PO-O.0117/5/94 z dnia 08.12.1994 roku oraz Uchwały Rady Gminy w Platerówce Nr IV/38/94 z dnia 29 grudnia 1994 roku, punkt III załącznika do Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 roku otrzymuje brzmienie:

- „III. W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I NADZORU BUDOWLANEGO. Z ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. Nr 89, poz. 414) w ograniczonym zakresie przedmiotowym – obejmującym budownictwo jednorodzinne (bliźniacze) zagrodowe i towarzyszące, funkcjonalnie związane z obiektem mieszkalnym na terenie działki budowlanej.
- wydawanie pozwoleń na budowę (art. 28 ust. 1),
 - przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 1),
 - zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art. 30 ust. 1, i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę (art. 30 ust. 2 i 3),
 - przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce nie objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia (art. 31 ust. 2),
 - nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę (art. 31 ust. 3),
 - nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzenie projektu budowlanego (art. 34 ust. 5 i art. 35 ust. 3),
 - stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 37 ust. 1),
 - prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowywanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę (art. 38 ust. 2),
 - przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby (art. 40),
 - nakładanie obowiązku stosowania przepisu art. 43 ust. 1 do obiektów budowlanych wymagających zgłoszenia (art. 43 ust. 2),
 - rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub nieruchomości (art. 47 ust. 2),
 - wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektu budowlanego lub jego części, budowanych lub wybudowanych w ramach samowoli budowlanej (art. 48),

- wstrzymywanie prowadzonych robót budowlanych (art. 50 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie zaniechania dalszych robót budowlanych bądź rozbiórki obiektu lub jego części, określenie czynności, o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 albo wydawanie nakazu doprowadzenia obiektu budowlanego do stanu poprzedniego (art. 51 ust. 1, 2 i 3),
- przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego, zgłaszanie sprzeciwu oraz wydawanie pozwolenia na użytkowanie (art. 54 ust. 1 i art. 59 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie przeprowadzenia kontroli oraz przedstawienia ekspertyzy stanu technicznego obiektu budowlanego lub jego części (art. 62 ust. 3),
- wydawanie decyzji o nakazie usunięcia nieprawidłowości w użytkowanym obiekcie budowlanym (art. 66),
- wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki nie użytkowanego, zniszczonego lub nie ukończonego obiektu budowlanego, nie nadającego się do remontu, odbudowy lub ukończenia oraz do uporządkowania terenu (art. 67 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie opróżnienia obiektu budowlanego bądź wyłączenia go w całości z użytkowania (art. 68),
- zapewnienie zastosowania niezbędnych środków zabezpieczających w celu usunięcia niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 69 ust. 1),
- udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 71 ust. 1),
- wydawanie decyzji o nakazie przywrócenia poprzedniego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (art. 71 ust. 3),
- prowadzenie postępowania wyjaśniającego w sprawie przyczyn katastrofy budowlanej i wydawanie decyzji w sprawie wykonania niezbędnych robót i zabezpieczenia obiektu budowlanego (art. 74, 76 i 78),
- sprawowanie nadzoru i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą (art. 87, 88 i 89),
- wnioskowanie wszczęcia postępowania w sprawach odpowiedzialności zawodowej (art. 97).”

§ 3

Dla inwestycji własnych Gminy organem właściwym do wydawania decyzji w sprawach określonych w § 2 pozostaje Kierownik Urzędu Rejonowego w Lubaniu.

§ 4

W nawiązaniu do § 3 Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 roku przeznacza się na wykonanie zadań objętych Porozumieniem łącznie 0,40 etatu kalkulacyjnego, tj.:

- | | |
|----------------|--------------|
| 1. Komunikacja | — 0,25 etatu |
| 2. Budownictwo | — 0,15 etatu |

§ 5

Pozostałe warunki Porozumienia pozostają bez zmian. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Powierzający:
Kierownik Urzędu
Beata Kopff-Żurawska

Przyjmujący:
Wójt Gminy
Józef Telega

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Jeleniej Górze

Redakcja: Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 257-40,
redaktor naczelny — Teresa Szarek

Skład, organizacja druku i kolportaż: Zakład Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 260-01, w. 56

Tłoczono z polecenia Wojewody Jeleniogórskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze.

Cena w zł starych 1 500
zł nowych 0,15