



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA JELENIOGÓRSKIEGO

Jelenia Góra, dnia 22 lipca 1996 r.

Nr 28

TREŚĆ:

Poz.:

ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY JELENIOGÓRSKIEGO

- 48 — Rozporządzenie nr 13/96 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 8 lipca 1996 r. zmieniające rozporządzenie nr 31/95 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 23 sierpnia 1995 r. w sprawie wyznaczenia na terenie miast dojazdów do stacji paliw płynnych cystern o pojemności przekraczającej 7000 litrów załadowanych benzyną

169

UCHWAŁY ORGANÓW SAMORZĄDOWYCH

- 49 — Uchwała nr 149/XXIV/96 Rady Miejskiej w Piechowicach z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wprowadzenia zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice

170

48

Rozporządzenie Nr 13/96 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 8 lipca 1996 r.

zmieniające rozporządzenie nr 31/95 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 23 sierpnia 1995 r. w sprawie wyznaczenia na terenie miast dojazdów do stacji paliw płynnych cystern o pojemności przekraczającej 7000 l załadowanych benzyną.

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. — Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 11 z dnia 6 lutego 1992 r.) i § 30 ust. 4 rozporządzenia ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 2 grudnia 1983 r. w sprawie warunków i kontroli przewozu drogowego materiałów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 67, poz. 301) zarządza się, co następuje:

§ 1

Załącznik do rozporządzenia nr 31/95 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 23 sierpnia 1995 r. otrzymuje brzmienie ustalone w załączniku do niniejszego rozporządzenia.

§ 2

Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

WOJEWODA
Janusz Pezda

Załącznik do rozporządzenia Nr 13/96
Wojewody Jeleniogórskiego
z dnia 8 lipca 1996 r.

WYKAZ

ulic dojazdowych do stacji paliw, po których mogą poruszać się cysterny z benzyną o pojemności przekraczającej 7000 l na terenie miast województwa jeleniogórskiego.

1. Jelenia Góra

— ul. Wrocławska, Trasa Konstytucji 3-go Maja, Grunwaldzka, Podchorążych, Mostowa, Podwale, Sobieskiego, Zgorzelecka, Trasa Czeska, W. Pola, Wojska Polskiego (na odcinku od 1-go Maja do ul. Teatralnej), Sudecka, Drzymały, Osiedle Robotnicze, Lubańska, Sobieszowska, Rataja, Cieplicka (na odcinku od ul. Rataja do stacji paliw).

2. Bolesławiec

— Aleja Tysiąclecia, Chrobrego, Tamka, Wesoła, B. Getta, Zgorzelecka, Sienkiewicza, II Armii Wojska Polskiego, Spółdzielcza, Z. Augusta, Podgórna, Garncarska, Łokietka, Jeleniogórska, Asnyka, Modłowa, Cieszkowskiego, Dolne Miłyny.

3. Kamienna Góra

— ul. Wałbrzyska, Boh. Getta, Jeleniogórska, Legnicka, Jedwabna, Towarowa, Zamkowa, Świerczewskiego, Sienkiewicza, Lubawska.

4. Karpacz

— Konstytucji 3-go Maja, Karkonoska.

5. Kowary

— obwodnica.

6. Lubań

— ul. Podwale, Armii Krajowej, Jeleniogórska, Warszawska, Rybacka, Zgorzelecka, Wrocławska, Pl. 1-go Maja, 7 Dywizji, Kościuszki, Leśna.

7. Piechowice

— ul. Cmentarna.

8. Szklarska Poręba

— ul. Jeleniogórska — stacja CPN.

9. Świeradów Zdrój

— ul. Grunwaldzka, 11-go Listopada.

10. Wojcieszów

— ul. Bolesława Chrobrego.

11. Zawidów

— ul. Zgorzelecka, M.C. Skłodowskiej.

12. Zgorzelec

— ul. Słowiańska, Armii Krajowej, Andersa, Łużycka, Warszawska, Orzeszkowej.

13. Bogatynia

— ul. Zgorzelecka, Turowska.

14. Bolków
— ul. Jeleniogórska, Wysokogórska, Sienkiewicza, Republikańska, Polna, Świerczewskiego.
15. Gryfów Śl.
— ul. Jeleniogórska, Lwówecka.
16. Leśna
— ul. Baworowo, Poczta, Krótka, Sienkiewicza
17. Lubawka
— ul. Kamiennogórska.
18. Lubomierz
— ul. 1-go Maja, Obwodnica, Gryfogórska.
19. Lwówek
— ul. Jaśkiewicza, Sienkiewicza, Przyjaźni Żołnierza, Wojska Polskiego, Rzeczna, Sikorskiego.
20. Mirsk
— ul. Fabryczna, Wojska Polskiego, Żymierskiego.
21. Nowogrodziec
— ul. Lubańska, Bolesławiecka, Rynek.
22. Pieńsk
— Zgorzelecka.
23. Świerzawa
— ul. Jeleniogórska, Złotoryjska.
24. Węgliniec
— ul. Piłsudskiego.
25. Wleń
— ul. Jeleniogórska, Kasprowicza, Wojska Polskiego.

49

**Uchwała nr 149/XXIV/96
Rady Miejskiej w Piechowicach
z dnia 29 maja 1996 r.**

w sprawie wprowadzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r.) oraz na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piechowicach nr 31/VIII/94 z dnia 12 grudnia 1994 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice (Dziennik Urzędowy Województwa Jeleniogórskiego nr 52 poz. 229 z dnia 15 grudnia 1994 r.), wprowadza się zmianę dotyczącą ustalonego sposobu użytkowania i zasad zagospodarowania działki nr ewid. 14, obręb Pakosów.
2. Granice terenu objętego zmianą w planie oznaczono w załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Dla terenu objętego zmianą w planie wprowadza się oznaczenie Pk17 UT.

§ 3

Ustala się następujące funkcje terenu objętego zmianą w planie:

- 1) funkcja podstawowa — usługi turystyki (gastronomia, hotelarstwo),
- 2) funkcja uzupełniająca — mieszkalnictwo (ograniczone do wbudowanego lokalu mieszkalnego właściciela obiektu), urządzenia towarzyszące, zieleni.

§ 4

Ustala się następujące zasady i formy zagospodarowania oraz obsługi komunikacyjnej terenu objętego zmianą w planie:

- 1) obiekty kubaturowe:
 - a) max.intensywność zabudowy netto — 0,2,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy — w odległości 50 m od zewnętrznej krawędzi drogi nr 3,
 - c) max. wysokość kalenicy — 12 m w stosunku do średniej rzędnej terenu,
 - d) dachy strome, o stałym kącie nachylenia połaci w granicach 35-55° w układzie kalenicowym lub mieszanym.
- 2) urządzenia towarzyszące:
 - a) obiekty małej architektury — stosownie do potrzeb wynikających z ustalonej funkcji,
 - b) urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej — stosownie do potrzeb i wymogów określonych przepisami szczególnymi.
- 3) teren:
 - a) ustala się wjazd na działkę w miejscu wjazdu istniejącego; dopuszcza się zmianę lokalizacji wjazdu pod warunkiem dokonania stosownego uzgodnienia z Dyrekcją Okręgową Dróg Publicznych we Wrocławiu,
 - b) w obrębie działki wymaga się lokalizacji parkingu o liczbie miejsc postojowych dostosowanej do ustalonej funkcji i wielkości obiektu,
 - c) wymaga się realizacji pasa zieleni izolacyjnej szer. min. 10 m wzdłuż pd.-zach. granicy działki,
 - d) wymagany udział zieleni w zagospodarowaniu działki — min. 20%.

§ 5

Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- 1) zakaz lokalizacji obiektów, instalowania urządzeń lub prowadzenia działalności powodującej przekroczenia:
 - a) dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających powietrze dla obszarów specjalnie chronionych i pozostałych obszarów określonych w rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 12 lutego 1990 r. w sprawie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniami,
 - b) dopuszczalnego natężenia hałasu w środowisku określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z 30 września 1980 r. w sprawie ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami (Dz. U. Nr 24, poz. 9 z 1980 r.),
 - c) wartości granicznych dla poszczególnych stref ochronnych wynikających z przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z 5 listopada 1980 r. w sprawie szczegółowych zasad ochrony przed elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym szkodliwym dla ludzi i środowiska (Dz. U. Nr 25, poz. 101 z 1980 r.),
- 2) ochrona wód powierzchniowych i podziemnych — poprzez spełnienie wymogów wynikających z rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 5 lis-

topada 1991 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub ziemi oraz rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 5 listopada 1991 r. w sprawie zasad ustanawiania stref ochronnych źródeł i ujęć wody (Dz. U. Nr 116 poz. 503 z 1991 r.),

- 3) ewentualne uciążliwości, wynikające z prowadzonej działalności usługowej, nie mogą przekraczać granic nieruchomości.

§ 6

Ustala się stawkę 30% służącą naliczeniu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 7

Dla terenu objętego ustaleniami zmiany w planie tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Piechowicach nr 31/VIII/94 z dnia 12 grudnia 1994 r.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Jan Gasz

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Jeleniej Górze

Redakcja: Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 257-40,
redaktor naczelny — Teresa Szarek

Skład, organizacja druku i kolportaż: Zakład Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 647-300 do 308, w. 86

Tłoczono z polecenia Wojewody Jeleniogórskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze.

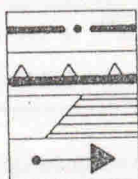
Cena w zł starych 2.000
zł nowych 0,20

skala 1:1000

Załącznik graficzny nr 1
do Uchwały nr 149/XXIV/96
Rady Miejskiej w Piechowicach
z dnia 29.05.96

PK 17 UT

oznaczenia:



granica terenu objętego zmianą w planie
nieprzekraczalna linia zabudowy
wymagany pas zieleni izolacyjnej
wjazd na działkę (istniejący)